

Erstes Gespräch

Besprechung

- Kennenlernen
- evt. Besichtigung Parzelle
- Wünsche, Anforderungen, Budget
- Raumprogramm

→ **Kostenlos**

Machbarkeitsstudie

Honorarofferte / Honorarvertrag

Pauschale

→ **Honorar nach Absprache**

Abhängig vom Projektumfang
und der Parzellengrösse

Richtwert:

Neubau EFH 3000 - 6000 CHF

Neubau MFH 5000- 8000 CHF

Zwischenbesprechung

Abschluss Dossier

- Situation, Baurecht
- Grundrisse
- Schemaschnitte und Schemafassaden
- evt. Visualisierungen und 3D Modell
- Grobkostenschätzung nach m³ SIA 416

Projektierung / Realisierung

Honorarofferte / Honorarvertrag

Alle Phasen oder nur Teilleistungen

→ **Honorar**

Abhängig vom Projektumfang
und welche Phasen durch
Guggenbühl Architektur GmbH
geleistet werden sollen.

Vorprojekt / Kostenschätzung

auf Grundlage der Machbarkeitsstudie

Bauprojekt / Kostenvoranschlag

Bewilligungsverfahren

Ausschreibung / Ausschreibungsplanung

Ausführungsplanung

Ausführung / Bauleitung

Inbetriebnahme / Abschluss